

# Fiskarhedenvillan®

1 (7)

## LD 2605 Familjär SE

### LEVERANSDEKLARATION VILLABYGGSSATS – TRÄ PERMANENTHUS

Leveransdeklarationen redovisar företagets utgångsstandard för husserien Familjär och gäller tillsammans med den objekt-specifika tillverkningsordern.

Leveransdeklarationen gäller för leveranser inom Sverige.

Huset kan spegelvändas och har full flexibilitet inom de fördefinierade valen, i övrigt kan inga ändringar göras.

Generellt gäller att produktval, färgval och utrustningsval är unika för varje enskilt avtal och därför inte framgår i denna leveransdeklaration utan i den objekt-specifika tillverkningsordern.

### GRUNDLÄGGNING

Platta på mark, ingår ej

Fiskarhedenvillan AB tillhandahåller måttsett grundplan

Köparen ansvarar för grundkonstruktionsritning samt grundläggningsarbetet

### VÄGGAR

#### YTTERVÄGGAR

Stående panel levereras skarvfritt i längder upp till 4,2m.

Stående panel med längd över 4,2m och liggande panel längdskarvas.

Utvändig panel är grundmålad på tre sidor (ej baksida och ändträ).

Enkelfas, liggande	22x145
Spikläkt vid stående panel	34
Luftläkt vid stående panel	12
Spikläkt vid liggande panel	45
Musband	
Utegipsskiva	9
Lättregelstomme	250
Lösull	250
Ångspärr	
Spikläkt	45
Förstärkningsskiva	12
Inv. väggbeklädnad, gips	13

Tejp för skarvning samt tätning runt fönster och dörrar

I rum med bad eller dusch ersätts gipsskiva och förstärkningsskiva med våtrumsskiva och med en bakomliggande konstruktionsplywood.

**GAVELSPETSAR**

1 &amp; 2-plan

Enkelfas, liggande	22x145
Spikläkt vid stående panel	34
Luftläkt vid stående panel	12
Spikläkt vid liggande panel	45
Utegipsskiva	9
Regel	45

1½-plan

Lika yttervägg

**BÄRANDE INNERVÄGGAR**

Reglar, färdigkapade	45x120
Förstärkningsskiva på båda sidor	12
Gipsskiva på båda sidor	13

**ÖVRIGA INNERVÄGGAR**

Reglar, färdigkapade	45x70
Förstärkningsskiva på båda sidor	12
Gipsskiva på båda sidor	13

I rum med bad eller dusch ersätts gipsskiva och förstärkningsskiva med våtrumsskiva och med en bakomliggande konstruktionsplywood.

**BJÄLKLAG****VINDSBJÄLKLAG**

1 &amp; 2-plan

Stomme av fackverkstakstolens underram

Lösullsisolering	500
Ångspärr	
Glespanel	28
Gipsskiva	13

**MELLANBJÄLKLAG**

1½ &amp; 2-plan

Golvspånskivor	22
Lättbalk, max cc 600	300
Skivisolering	45
Glespanel	28
Gipsskiva	13

Lättbalk 278, max cc 300, i badrum och WC med dusch.

**TAK**

1, 2-plan

Stomme av fackverkstakstolar

1½-plan

Stomme av fackverkstakstolar med förhöjd underram på limträ- eller stålbalkar.

Betongtakpannor 2-kupig

Strö- och bärläkt

Underlagstäckning

Takremsa under fotplåt

Råspontluckor

Öppen takfot med synlig obehandlad råspont

Taktotsbrädor, grundmålad tre sidor

Vindskivebrädor, grundmålad tre sidor

Insektsnät vid takfot och vid ventilerad nock.

Fågelband till takfot.

**SNEDTAK**

Vid stomme av takstolens högben

Luftspaltsskiva

Lösullsisolering 340

Ångspärr

Glespanel 28

Gipsskiva 13

**TAK- OCH SNÖSÄKERHET**

Snörasskydd till oskyddad entré.

Snökrokar ovan ventilationshuv på tak.

Rännalsbeslag och snökrokar vid rännalar i områden med hög snölast.

Glidskydd för stege.

**PLÅT****PLÅTBESLAG**

Fönster och tröskelbleck av belagd stålplåt

Bleck och plåt med fall på 14°

**TAKAVVATTNING**

Hängrännor, stuprör för markanslutning alternativt utkastare av belagd stålplåt.

Fotplåt vid takfoten och vindskivelist av belagd stålplåt.

**BESLAG**

Erforderliga förankringsjärn, hängseljärn till bjälklag och takstolar.

## INREDNING - UTRUSTNING

### DÖRRAR

#### YTTERDÖRRAR

Entrédörr och groventrédörr  
Ytterdörrstrycke samt säkerhetslås  
Dörrbroms

#### INNERDÖRRAR

Innerdörr massiv  
Innerdörrskarmar med tätningslist  
Innerdörrstrycken och nyckelskyltar, wc-skylt till dörr mot WC

### FÖNSTER

#### FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRR

Fönster och fönsterdörrar med målad insida och utvändig aluminiumbeklädnad  
3-glas fönster med U-värde\* 1,0  
H-fönster i utrymmen som kräver öppningsbara fönster i övriga levereras fast karm  
Glasytor med lägre bröstningshöjd än 600 mm levereras med personsäkerhetsglas  
Fönsterdörr är låsbar med enkelcylinder på insidan

#### FÖNSTERBÄNK

Fönsterbänkar och salningar i vitmålad skiva  
Till fönster i bad-/duschrum utgår salning och fönsterbänk

#### TAKFÖNSTER

I vissa husmodeller ingår pivothängda vitmålade takfönster med utvändig aluminiumbeklädnad i grå kulör inkl. intäckningssystem.  
Invändig smyg utföres av gips.

#### FRÅNLUFTSVÄRMEPUMP

Ventilationspaket, överskåp, spaltventiler till fönster, projektering och injustering ingår.  
Till vissa husmodeller ingår separata tilluftsventiler.  
Kringliggande innerväggar kompletteras med extra ljudisolering.

### VÄRMEDISTRIBUTION

#### GOLVVÄRME

Komplett golvvärmeanläggning inkl projektering, med rör för ingjutning i plattan inkl. prefabricerat golvvärmefördelarskåp och rumsreglering med trådbunden rumstermostat.  
Till eventuellt övre plan levereras vattenburet golvvärmesystem förlagt i spårad golvspånskiva inklusive värmefördelningsplåtar, prefabricerat golvvärmefördelarskåp och trådbunden rumsreglering

#### ÖVRIGT

Matarledning mellan värmeproduktion och fördelarskåpet.

#### VATTENSÄKERHET

Ett vattenmätarskåp med vattenfördelare och med plats för vattenmätare inkl. sprutskydd och lucka.  
Erforderligt antal vattenlarm ingår.

**HUSHÅLLSMASKINER**

Induktionshäll  
Inbyggnadsugn  
Mikrovågsugn för inbyggnad  
Diskmaskin  
Fläkt: Rostfri kåpa  
Kylskåp  
Frysskåp  
Tvättmaskin  
Värmepumpstumlare

**KÖK**

Köksskåp med stomme och luckor  
Lådfront till draglådor i matchande utförande  
Handtag/knopp till luckor och lådor  
Laminatbänkskiva  
Diskbänk inkl. blandare med avstängning för diskmaskin  
Sopsortering i diskbänkskåp  
Bottenskydd i bänkskåp samt droppbalja på golv utgör droppskydd  
Sparksockel

**BADRUM**

WC-stol  
Badrumsmöbel med lådfront inkl. handfat, blandare, spegel med belysning  
Handtag/knopp till lådfront  
Duschhörna med duschväggar  
Duschblandare med duschset

**TVÄTTSTUGEINREDNING**

Skåp med slät lucka  
Handtag/knopp till lucka  
Laminatbänkskiva  
Vask monteras ovanpåliggande i bänkskivan med blandare monterad i bänk bakom ho  
Städsåp med städsåpsinredning

**INVÄNDIG TRAPPA TILL HUS MED ÖVERVÅNING**

Invändig trapp i vitlaserad furu  
B=1000mm  
Invändiga räcken och handledare i vitlaserad furu  
I vissa husmodeller ingår trappa med sättsteg (tät trappa)  
Fästbeslag ingår

**GOLV**

Parkettgolv 3-stav ek alt. härdat trägolv till alla torra utrymmen, entré undantagen

**LISTVERK**

Foder, grundmålat, till fönster och innerdörrar.  
Invändigt foder till fönster utgår vid foderbildande salning  
Golvsockel, grundmålad  
Taklist, grundmålad

**ÖVRIGT**

**VINDSLUCKA**

Invändig taklucka (inspektionslucka) med stege till vindsbjälklag  
Erforderligt antal ingår för inspektion av hela vindsutrymmet

**BRANDVARNARE**

Erforderligt antal brandvarnare, seriekopplade.

**VATTENUTKASTARE**

1st. vattenutkastare för kallvatten

## RITNINGAR OCH BERÄKNINGAR

All projektering utgår från Boverkets byggregler (BBR)

Beräkningar för konstruktionen utförs enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS  
Projektering ingår för en snölast upp till 5,5 kN/m<sup>2</sup> och en vindhastighet på upp till 27m/s, överstigs detta krävs ett tillköp av ytterligare projektering

Bygglovsritningar bestående av plan-, fasad- och sektionsritningar samt situationsplan  
Köksritningar som visar köket i plan och vy.

Måttsatt grundplanritning med punkt- och linjelaster

Konstruktionsritningar och monteringsanvisningar till villabyggsats.

Energiberäkning enligt BBR beräknas på en inomhustemperatur om 21°C. Förutsatt är att klimatskalet projekteras och levereras intakt enligt leveransdeklaration.

Projektering av inre och yttre vatten och avlopp inkl. VA-ritningar

Ventilationsprojektering samt ventilationsritning

Golvvärmeprojektering baserad på effektbehovsberäkning samt golvvärmeritning

Om så krävs upprättas en brandskyddsbeskrivning  
Observera att anpassningar för att klara utökade krav på brandskydd eller skydd mot brandspridning ej kan göras med denna leveransdeklaration.

\* U-värde är lika med antal watt energi som försvinner per kvadratmeter och kelvin, W/(m<sup>2</sup>·K).  
När man mäter ett fönsters U-värde gör man det på en kvadratmeter glas när det är en grads skillnad mellan inomhus- och utomhustemperaturen.