Fiskarhedenvillan©

LD 2611 Familjär SE
LEVERANSDEKLARATION VILLABYGGSATS – TRÄ PERMANENTHUS

Leveransdeklarationen redovisar företagets utgångsstandard för husserien Familjär och gäller tillsammans med den objektspecifika tillverkningsordern.
Leveransdeklarationen gäller för leveranser inom Sverige.
Huset kan spegelvändas och har full flexibilitet inom de fördefinierade valen, i övrigt kan inga ändringar göras.
Generellt gäller att produktval, färgval och utrustningsval är unika för varje enskilt avtal och därför inte framgår i denna leveransdeklaration utan i den objektsspecifika tillverkningsordern.

GRUNDLÄGGNING
Platta på mark, ingår ej
Fiskarhedenvillan AB tillhandahåller måttsatt grundplan
Köparen ansvarar för grundkonstruktionsritning samt grundläggningsarbetet

VÄGGAR
YTTERVÄGGAR
Stående panel levereras skarvfritt i längder upp till 4,2m.
Stående panel med längd över 4,2m och liggande panel längdskarvas.
Utvändig panel är grundmålad på tre sidor (ej baksida och ändträ).

Enkelfas, liggande	22x145
Spikläkt vid stående panel	34
Luftläkt vid stående panel	12
Spikläkt vid liggande panel	45
Musband	
Utegipsskiva	9
Lättregelstomme	250
Lösull	250
Ångspärr	
Spikläkt	45
Förstärkningsskiva	12
Inv. väggbeklädnad, gips	13

Tejp för skarvning samt tätning runt fönster och dörrar

I rum med bad eller dusch ersätts gipsskiva och förstärkningsskiva med våtrumsskiva och med en bakomliggande konstruktionsplywood.

GAVELSPETSAR
1 & 2-plan

Enkelfas, liggande	22x145
Spikläkt vid stående panel	34
Luftläkt vid stående panel	12
Spikläkt vid liggande panel	45
Utegipsskiva	9
Regel	45

1½-plan
Lika yttervägg

BÄRANDE INNERVÄGGAR

Reglar, färdigkapade	45x120
Förstärkningsskiva på båda sidor	12
Gipsskiva på båda sidor	13

ÖVRIGA INNERVÄGGAR

Reglar, färdigkapade	45x70
Förstärkningsskiva på båda sidor	12
Gipsskiva på båda sidor	13

I rum med bad eller dusch ersätts gipsskiva och förstärkningsskiva med våtrumsskiva och med en bakomliggande konstruktionsplywood.

BJÄLKLAG

VINDSBJÄLKLAG
1 & 2-plan
Stomme av fackverkstakstolens underram

Lösullsisolering	500
Ångspärr	
Glespanel	28
Gipsskiva	13

MELLANBJÄLKLAG
1½ & 2-plan

Golvspånskivor	22
Lättbalk, max cc 600	300
Skivisolering	45
Glespanel	28
Gipsskiva	13

Lättbalk 278, max cc 300, i badrum och WC med dusch.

TAK

1, 2-plan
Stomme av fackverkstakstolar

1½-plan
Stomme av fackverkstakstolar med förhöjd underram på limträ- eller stålbalkar.

Betongtakpannor 2-kupig
Strö- och bärläkt
Underlagstäckning
Takremsa under fotplåt
Råspontluckor
Öppen takfot med synlig obehandlad råspont
Takfotsbrädor, grundmålad tre sidor
Vindskivebrädor, grundmålad tre sidor
Insektsnät vid takfot och vid ventilerad nock.
Fågelband till takfot.

TAK- OCH SNÖSÄKERHET

Snörasskydd till oskyddad entré.
Snökrokar ovan ventilationshuv på tak.
Ränndalsbeslag och snökrokar vid ränndalar i områden med hög snölast.
Glidskydd för stege.

PLÅT

PLÅTBESLAG

Fönster och tröskelbleck av belagd stålplåt
Bleck och plåt med fall på 14°

TAKAVVATTNING

Hängrännor, stuprör för markanslutning alternativt utkastare av belagd stålplåt.
Fotplåt vid takfoten och vindskivelist av belagd stålplåt.

INREDNING - UTRUSTNING

DÖRRAR

YTTERDÖRRAR

Entrédörr och groventrédörr
Ytterdörrstrycke samt säkerhetslås
Dörrbroms

INNERDÖRRAR

Innerdörr massiv
Innerdörrskarmar med tätningslist
Innerdörrstrycken och nyckelskyltar, wc-skylt till dörr mot WC

FÖNSTER

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRR

Fönster och fönsterdörrar med målad insida och utvändig aluminiumbeklädnad
3-glas fönster med U-värde* 1,0
H-fönster i utrymmen som kräver öppningsbara fönster i övriga levereras fast karm
Glasytor med lägre bröstningshöjd än 600 mm levereras med personsäkerhetsglas
Fönsterdörr är låsbar med enkelcylinder på insidan

FÖNSTERBÄNK

Fönsterbänk i vitmålad skiva alt. sten
Salningar i vitmålad skiva alt. gipssalning
Till fönster i bad-/duschrum utgår salning och fönsterbänk

TAKFÖNSTER

I vissa husmodeller ingår pivothängda vitmålade takfönster med utvändig aluminiumbeklädnad i grå kulör inkl. intäckningssystem.
Invändig smyg utföres av gips.

FRÅNLUFTSVÄRMEPUMP

Ventilationspaket, överskåp, spaltventiler till fönster, projektering och injustering ingår.
Till vissa husmodeller ingår separata tilluftsventiler.
Kringliggande innerväggar kompletteras med extra ljudisolering.

VÄRMEDISTRIBUTION

GOLVVÄRME

Komplett golvvärmeanläggning inkl projektering, med rör för ingjutning i plattan inkl. prefabricerat golvvärmefördelarskåp och rumsreglering med trådbunden rumstermostat.
Till eventuellt övre plan levereras vattenburet golvvärmesystem förlagt i spårad golvspånskiva inklusive värmefördelningsplåtar, prefabricerat golvvärmefördelarskåp och trådbunden rumsreglering

ÖVRIGT

Matarledning mellan värmeproduktion och fördelarskåpet.

VATTENSÄKERHET

Ett vattenmätarskåp med vattenfördelare och med plats för vattenmätare inkl. sprutskydd och lucka.
Erforderligt antal vattenlarm ingår.

HUSHÅLLSMASKINER
Induktionshäll
Inbyggnadsugn
Mikrovågsugn för inbyggnad
Diskmaskin
Fläkt: Rostfri kåpa
Kylskåp
Frysskåp
Tvättmaskin
Värmepumpstumlare

KÖK
Köksskåp med stomme och luckor
Lådfront till draglådor i matchande utförande
Handtag/knopp till luckor och lådor
Laminatbänkskiva
Diskbänk inkl. blandare med avstängning för diskmaskin
Sopsortering i diskbänksskåp
Bottenskydd i bänkskåp samt droppbalja på golv utgör droppskydd
Sparksockel

BADRUM
WC-stol
Badrumsmöbel med lådfront inkl. handfat, blandare, spegel med belysning
Handtag/knopp till lådfront
Duschhörna med duschväggar
Duschblandare med duschset

TVÄTTSTUGEINREDNING
Skåp med slät lucka
Handtag/knopp till lucka
Laminatbänkskiva
Vask monteras ovanpåliggande i bänkskivan med blandare monterad i integrerad plåt bakom ho
Städskåp med städskåpsinredning

INVÄNDIG TRAPPA TILL HUS MED ÖVERVÅNING
Invändig trapp i vitlaserad furu
B=1000mm
Invändiga räcken och handledare i vitlaserad furu
I vissa husmodeller ingår trappa med sättsteg (tät trappa)

GOLV
Parkettgolv 3-stav ek alt. härdat trägolv till alla torra utrymmen, entré undantagen

LISTVERK
Foder, grundmålat, till fönster och innerdörrar.
Invändigt foder till fönster utgår vid foderbildande salning och gipssalning.
Golvsockel, grundmålad
Taklist, grundmålad

EL

FASADMÄTARSKÅP

1st. fasadmätarskåp.

ÖVRIGT

VINDSLUCKA

Invändig taklucka (inspektionslucka) med stege till vindsbjälklag
Erforderligt antal ingår för inspektion av hela vindsutrymmet

BRANDVARNARE

Erforderligt antal brandvarnare, seriekopplade.

VATTENUTKASTARE

1st. vattenutkastare för kallvatten

INFÄSTNING OCH BESLAG

Infästningsmaterial och beslag som behövs för montage av husleveransen ingår. Det omfattar erforderlig infästning för husets tak, ytter- och innerväggar, bjälklag och golv samt fönster och dörrar.
I leveransen ingår även beslag för förankring av bjälklag och takstolar samt fästbeslag till trappan. Infästningen är anpassad för de byggdelar och material som ingår i husleveransen.

RITNINGAR OCH BERÄKNINGAR

All projektering utgår från Boverkets byggregler (BBR)

Beräkningar för konstruktionen utförs enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS
Projektering ingår för en snölast upp till 5,5 kN/m2 och en vindhastighet på upp till 27m/s, överstigs detta krävs ett tillköp av ytterligare projektering

Bygglovsritningar bestående av plan-, fasad- och sektionsritningar samt situationsplan
Köksritningar som visar köket i plan och vy.

Måttsatt grundplanritning med punkt- och linjelaster

Konstruktionsritningar och monteringsanvisningar till villabyggsats.

Energiberäkning enligt BBR beräknas på en inomhustemperatur om 21°C. Förutsatt är att klimatskalet projekteras och levereras intakt enligt leveransdeklaration.

Projektering av inre och yttre vatten och avlopp inkl. VA-ritningar

Ventilationsprojektering samt ventilationsritning

Golvvärmeprojektering baserad på effektbehovsberäkning samt golvvärmeritning

Om så krävs upprättas en brandskyddsbeskrivning
Observera att anpassningar för att klara utökade krav på brandskydd eller skydd mot brandspridning ej kan göras med denna leveransdeklaration.

* U-värde är lika med antal watt energi som försvinner per kvadratmeter och kelvin, W/(m2·K).
När man mäter ett fönsters U-värde gör man det på en kvadratmeter glas när det är en grads skillnad mellan inomhus- och utomhustemperaturen.