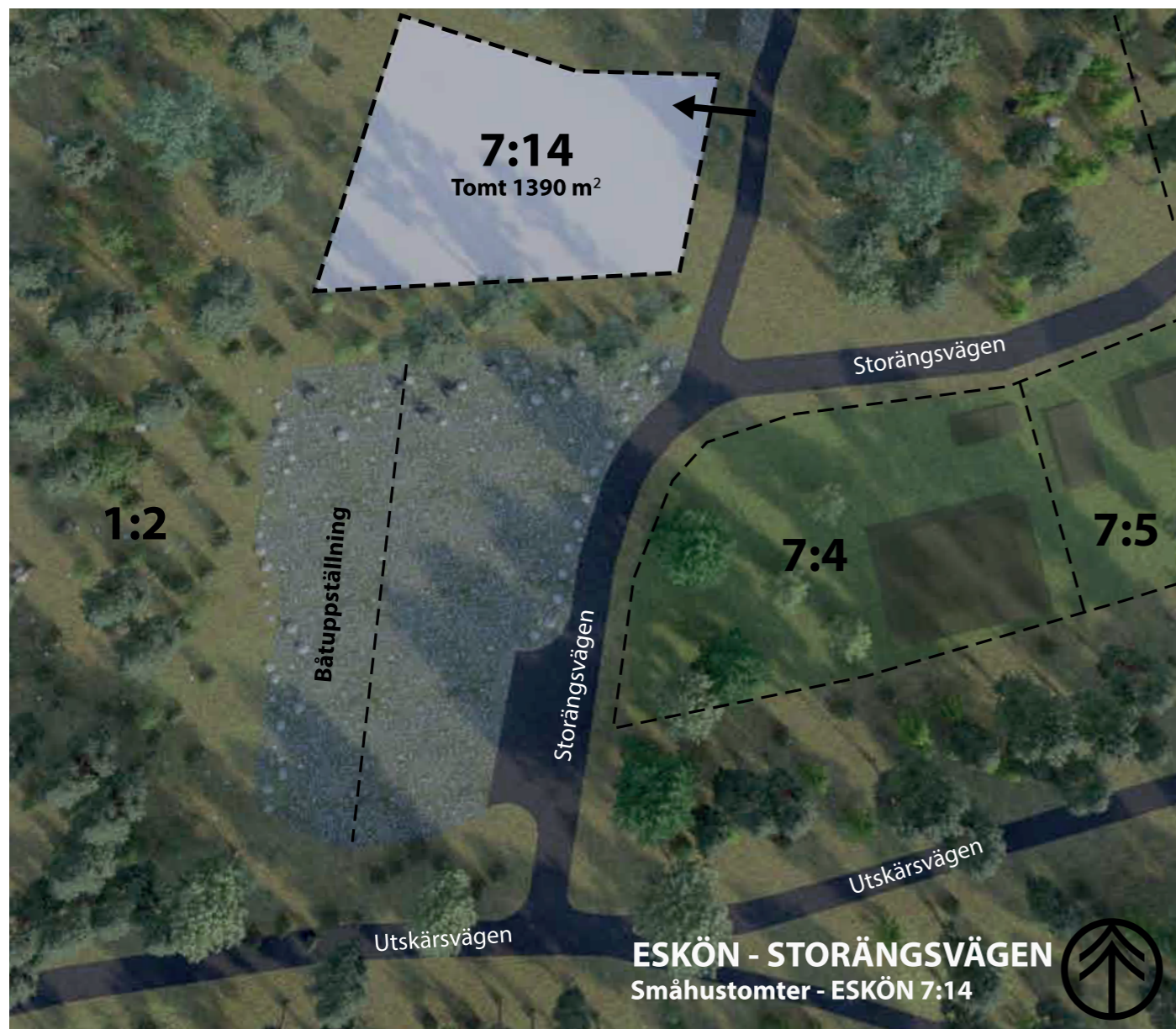




VÄLKOMMEN TILL **ESKÖN**

Fiskarhedenvillan®



EXKLUSIVT BOENDE PÅ NATURNÄRA ESKÖN

Kustnära Bostäder utvecklar östra Eskön med bostadsområden, småbåtshamn och rastplatser.

Med utgångspunkt i den nybyggda hamnen skapas attraktiva bostäder i en skärgårdsmiljö på cirka 25 minuters avstånd från Gävle centrum. Området byggs i etapper och kännetecknas av öppenhet för alla besökare som kan njuta av vandringsleder, utsikter, rastplatser och hamnen med bad och grillmöjligheter.

Sammantaget är Esköhamn en plats för exklusivt boende med högsta livskvalité. Eskön och speciellt östra Eskön är Gävles vackraste naturområde med hällmarker, inägor, havskust och det gamla fiskesamhällets kulturmiljöer bevarade. Skogspromenader, havsutsikter och djurliv ger boende och besökare underbara upplevelser.

STORÄNGSVÄGEN

Tomten 7:14 ligger i direkt anslutning till vandringslederna upp till nordöstra Esköns mycket sevärda naturområde med utsikter, hällmarker, inägor, bergsklättring, djurliv och en fantastisk havskust.

Vatten och avlopp ansluts till områdets gemensamma VA-anläggning

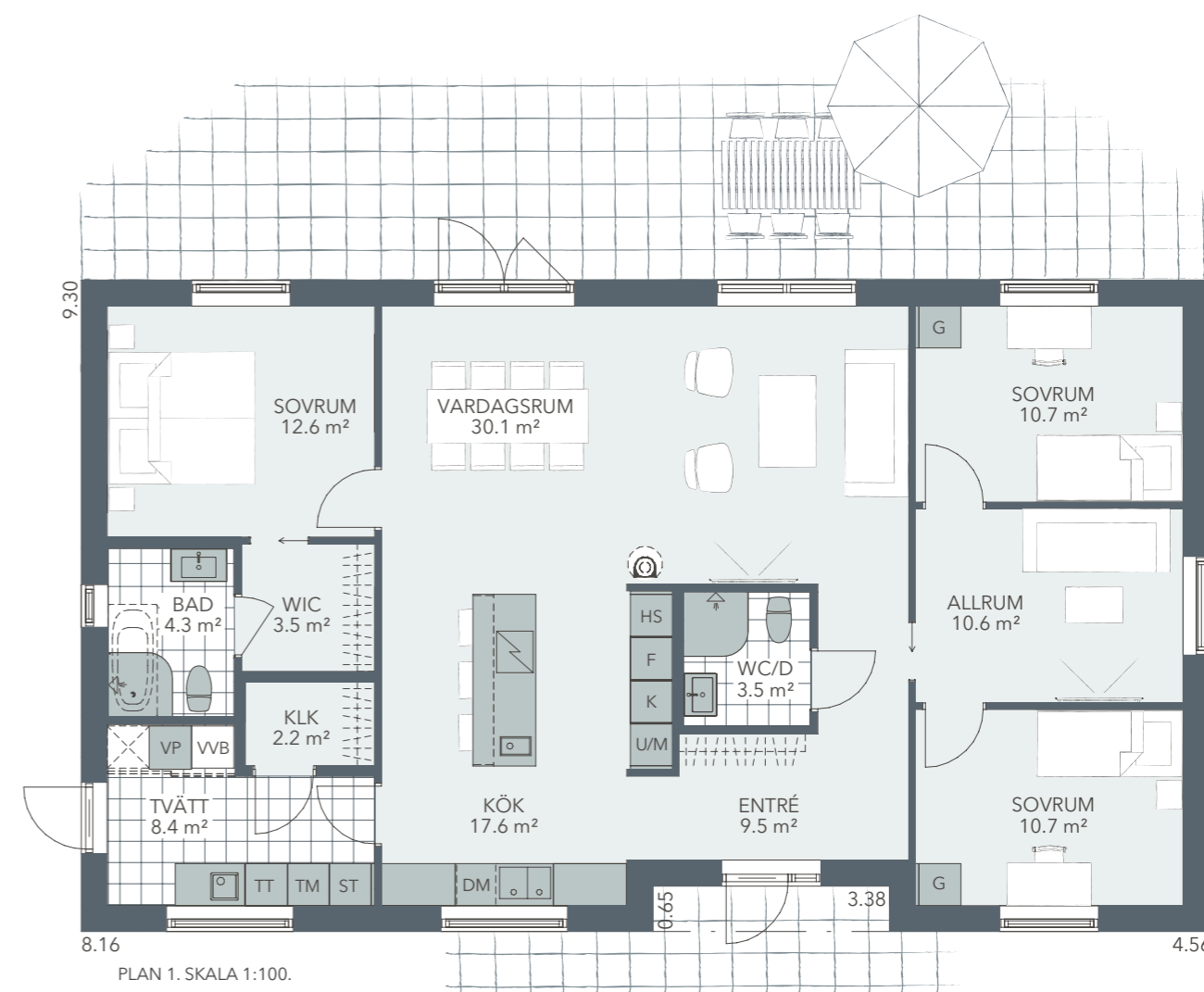
Båtplats erhålls i Esköhamn som ligger i direkt anslutning till tomterna.



SOLSTORM

TYP:	1-PLAN
INVÄNDIG YTA:	128,8 m ²
ANTAL RUM:	5
VARAV SOVRUM:	3
TAKVINKEL:	30°
PRIS:	4.995.000:-

I Solstorm hittar många barnfamiljer sin husdröm! Praktiska detaljer som en takad entré, kök med gott om arbetsyta och en separat barndel med eget allrum förenas i ett tidlöst formspråk som gör sig lika bra på landet som i villaområdet.



* Priserna är cirkapriser som avser denna husmodell i standardutförande inkl. delad entreprenad. Priserna är inkl. tomt, anslutningsavgifter, övriga byggherrekostnader och båtplats.



VISSTE DU...?

Nu finns det
möjlighet till 5 års
amorteringsfrihet
via Nordea!

Nordea



FÖR MER INFORMATION OM HUSFÖRSÄLJNING

Magnus Thyr

magnus.thyr@fiskarhedenvillan.se

026-222 79 75



FÖR MER INFORMATION OM TOMTEN

Lena Kock

lena.kock@husmanhagberg.se

070-366 03 95

Fiskarhedenvillan®

Box 882, 781 29 Borlänge. Tel 0243-79 42 42,
www.fiskarhedenvillan.se, info@fiskarhedenvillan.se